

六匠通信【リフォームのための経済学】

Q: 工事費込みで40万円のトイレリフォームの広告を発見！
ボーナスの一部を使ってリフォームするか貯蓄に回すか
悩んでいます。最近のトイレは節水や節電機能もある
そうですが、本当にメリットはあるのでしょうか？

生活の **おトク**
を考える

プラン

①

10年以上前のトイレ設備を
エコリフォーム

4人家族(男性2名、女性2名)では・・・

年間約18,400円の節約

エコ機能に優れた
最新のタンクレスタイプに
空間リフォーム

【節水 約60%】

[大]使用時 約13L→約6L

【節電 約70%】

使う時だけ温まるヒートユニットなど

約18万円の運用益!!

プラン

②

10年もの定期貯金へ
全額貯蓄

40万円を銀行に預けると・・・

年間約2,000円の利息

金利 0.5%
(H24.6 現在)

・・・10年後

約2万円の利益・・・

A: 何年で元が取れるか？いくら手元にお金を残すか？はもちろん大切ですが、
40万円をトイレリフォームによる資金運用とすると・・・

- メリット① 年間4.5%以上の運用益(10年でトイレ本体代金くらい)
- メリット② 最新設備の使い勝手の良さ
- メリット③ 快適、安全な空間
- メリット④ 節水・節電によりランニングコストダウン

などが利益として考えられますね。

つまり、より快適な生活で人生のおトクを増やす！
六匠構築は家主さんのライフスタイルからご提案いたします。

